

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	7,000円

1フロア2住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンシティ千里丘		
物件所在地	大阪府摂津市千里丘東2丁目		
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩4分 阪急京都線 摂津市駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート3階建1階		
専有面積	63㎡	向き	南
築年月	1996年6月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガスレンジ付,システムキッチン,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面化粧台,敷地内ゴミ置き場		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用:70,000円(税別) 短期解約違約金:1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要 駐車場:無		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料:総賃料の50%、月次保証料:総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.hphp0000373183

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%