

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	8,000円

ダブルロック、モニタ付オートロック、当社管理物件、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	F R E A はい・21		
物件所在地	大阪府東大阪市神田町		
交通	近鉄奈良線 瓢箪山(大阪)駅 徒歩6分 近鉄奈良線 東花園駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(15畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	70.58m ²	向き	西
築年月	2002年11月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、BS、CATV、TVインターホン、エアコン、ガスキッ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：25,000円 [備考] 退去時クリーニング代：50,000円（税別）退去時支払い 短期違約有 1年未満の退去は違約金賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 全保連初回保証料：月額総賃料50%、1年更新13,000円、引き落とし手数料220円		
備考			

情報更新日2026年1月15日

No.hphp0000373116



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%