

FOR RENT

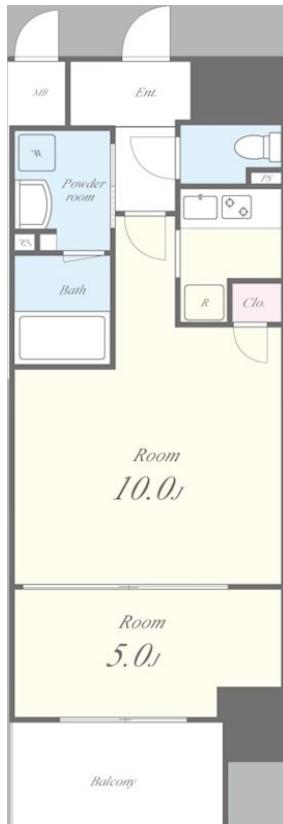
賃料	管理費等
119,700円	10,300円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, オートロック, モニタ付オートロック, 可動間仕切り, 角住戸, 当社管理物件, 駅まで平坦, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	15万円		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ブリリアントジュネス本町				
物件所在地	大阪府大阪市中央区備後町 1 丁目				
交通	大阪メトロ中央線 堺筋本町駅 徒歩5分 大阪メトロ堺筋線 北浜(大阪)駅 徒歩8分				
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 5階				
専有面積	39.24m ²	向き	西		
築年月	2020年12月	契約期間	2年		
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	無 駐輪場				
設備	TVインターホン、インターネット専用線配線済み、エアコン、キッチン未使用、クローゼット、シャワー、シ				
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 室内現状有姿 / 退去時クリーニング費用: 49,500円(税込) / 駐輪場 550円(1戸1台) 空きは隨時ご確認ください / ネット無料 / 1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可				
保証会社	必須 クレジット: 初回保証料50%、月額保証料1%				
備考					

情報更新日2026年1月14日

No.hphp0000373096



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%