

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	8,000円

防犯カメラ 2 F 以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	17.4万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プラージュキシダ		
物件所在地	大阪府摂津市三島2丁目		
交通	大阪モノレール 摂津駅 徒歩5分 阪急京都線 摂津市駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(7.09畳) 洋室(5.93畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	70.6㎡	向き	東
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 高温差湯式 トイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[備考] 更新料: なし 退去時クリーニング費用: 50,000円(税別) 短期解約違約金有: 1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要 駐車場: 10番10,000円(税込) セット契約必須		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証会社加入必須【全保連】初回保証料: 総賃料の50%、毎年13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.hphp0000373093

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%