

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|---------|
| 59,000円 | 10,000円 |

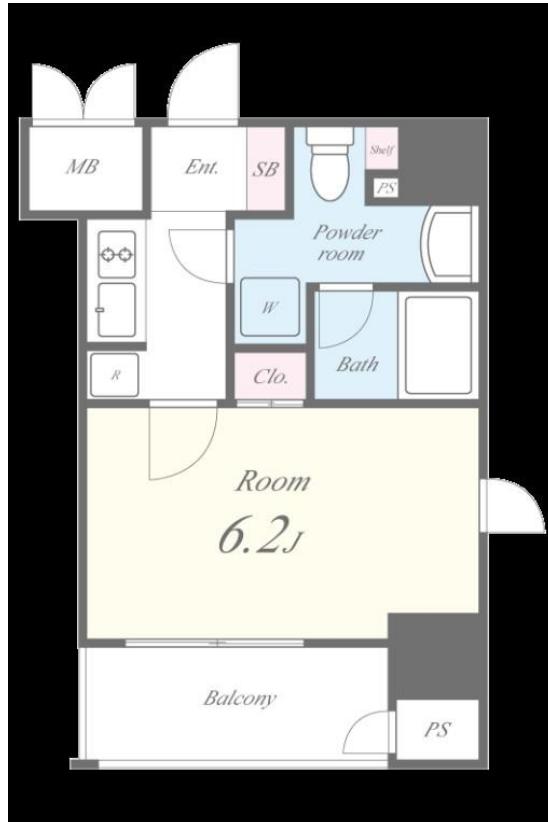
2021年12月1日入居開始予定

ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯ガラス,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | セイワパレス大今里 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市東成区大今里南2丁目 | | |
| 交通 | 大阪メトロ千日前線 新深江駅 徒歩5分 大阪メトロ千日前線 今里(大阪メトロ)駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 4階 | | |
| 専有面積 | 21.93m ² | 向き | 北 |
| 築年月 | 2021年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費38500円(税込) 短期違約金1年未満2ヶ月2年未満1ヶ月 スマートロックシステム登録手数料22000円 /スマモル賃貸プラン加入月額1650円、加入なし月額3300円(全税込) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレジット: 初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料 総額1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月6日

No.hphp0000373090



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |