## FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 59,000円 | 10,000円 |

## 2021年12月1日入居開始予定

ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯ガラス,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 2105765

大阪府知事(2)第58352号 大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215 E-mail: support@sumu-zu-1.com URL: http://www.sumu-zu.co.jp/

| 償却金      | -   |               | -    |
|----------|---|---------------|------|
| 物件種別     | マンション   |               |      |
| 建物名・部屋番号 | セイワパレス大今里   |               |      |
| 物件所在地    | 大阪府大阪市東成区大今里南2丁目  |               |      |
| 交通       | 大阪メトロ千日前線 新深江駅 徒歩5分<br>大阪メトロ千日前線 今里(大阪メトロ)駅 徒歩7分  |               |      |
| 間取詳細     |   |               |      |
| 構造·規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 4階  |               |      |
| 専有面積     | 21.93m²   | 向き            | 北    |
| 築年月      | 2021年11月  | 契約期間          | 2年   |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月  | 入居時期          | 相談   |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場  |               |      |
| 設備       | 2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン,ウォーク<br>インクローゼット,エアコ   |               |      |
| その他費用    | [一時金] 室内除菌消臭費:11,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費:38,500円(税込) 短期違約金1年未満1ヶ月 駐輪場代330円/原付<br>2,200円/パイク5,500(全税込) スマモル賃貸大阪ガス電気以外をご利用時2,200円/月(税込) |               |      |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可  |               |      |
| 保証会社     | 必須 クレディセゾン:初回保証料 総貨   | 賃料50%、毎月支払手数料 | 総額1% |
| 備考       |   |               |      |

無

1K

礼金

保証金

1ヶ月

情報更新日2025年11月16日

間取り

敷金

敷引/

No.hphp0000373090

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 0% 借主 100% 負担の割合 手数料 元付 0% 客付 100% 配分の割合

仲介先物