

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 60,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 外壁コンクリート 駅まで平坦 平坦地 ダブルロック 角住戸 南面 2 室

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 3万円 | 礼金 | 6万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | パークサイドマンション | | |
| 物件所在地 | 大阪府摂津市新在家 1 丁目 | | |
| 交通 | 大阪モノレール 南摂津駅 徒歩13分 大阪モノレール 摂津駅 徒歩27分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 4階 | | |
| 専有面積 | 59.43㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1991年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ バス・トイレ別 洗面所独立 洗面所にドア | | |
| その他費用 | [備考] 更新料: 0円 退去時クリーニング費用: 55,000円(税込) 駐車場: 空き有り11,000円(税込) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社加入必須【全保連・一般用】初回保証料: 総賃料の50%、年間保証委託料: 2年目よ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月4日

No.hphp0000373088

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |