

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	16,100円

バイク駐車代無料。カウンターキッチン。収納豊

1フロア2住戸,2F以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンリシェール		
物件所在地	大阪府大阪市旭区中宮4丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 千林大宮駅 徒歩15分 おおさか東線 城北公園通駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 洋室(6.9畳) S(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	54.18㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時クリーニング費用: 55,000円 [備考] クレディセゾン初回保証料50% 毎月更新手数料1% エアコンは撤去します。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 クレディセゾン初回保証料50% 毎月更新手数料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月16日

No.hphp0000373057

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%