## FOR RENT

賃料管理費等66,000円6,000円

オートロック ロフト

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 2105765

大阪府知事(2)第58352号 大阪府宅地建物取引業協会

## 株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215 E-mail: support@sumu-zu-1.com URL: http://www.sumu-zu.co.jp/

	間取り	1K		
	敷金	無	礼金	1ヶ月
	敷引 / 償却金	-	保証金	-
	物件種別	マンション		
	建物名・部屋番号	ヴィラさくら		
	物件所在地	大阪府茨木市東奈良2丁目		
	交通	阪急京都線 南茨木駅 徒歩6分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩7分		
	間取詳細	洋室(7畳) ロフト(5.42畳)		
	構造·規模	<b>鉄骨 3階建 1階</b>		
	専有面積	24.96m²	向き	南西
	築年月	2002年8月	契約期間	2年
	損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
	駐車場	有(敷地内) 12220円/月~ 駐輪場		
	設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 洗面所独立 エアコン CATV		
[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用:33,000円(税込) 鍵交換費用22 11,000円(税込) 短期解約違約金有:1年未満での解約は賃料の1ヶ月 その他費用				用22,000円(税込) 除菌消臭費用 1ヶ月分要 駐車場空有
	入居諸条件 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 保証会社 必須 保証会社初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%			
				料の1%
	備考			

情報更新日2025年11月22日

No.hphp0000373045

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様<br/>負担の割合手数料<br/>負担の割合貸主<br/>の%0%借主<br/>100%仲介先物手数料<br/>配分の割合元付<br/>元付0%客付<br/>100%

物件管理コード: 1111846758050000379948