

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 52,000円 | 0円   |

眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3K                                           |      |     |
|----------|----------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無<br>無                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 西淀川区百島1丁目戸建賃貸                                |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府大阪市西淀川区百島1丁目                              |      |     |
| 交通       | 阪神なんば線 福駅 徒歩9分<br>阪神本線 千船駅 徒歩28分             |      |     |
| 間取詳細     |                                              |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建                                       |      |     |
| 専有面積     | 42.41㎡                                       | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1974年5月                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                              |      |     |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面化粧台 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：22,000円 安心サポート：16,500円            |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 初回保証料50%                            |      |     |
| 備考       |                                              |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月18日

No.hphp0000372343

お問合せ先



大阪府知事 (2) 第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

**株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店**

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード : 2105765

物件管理コード : 1111846758050000379249

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。