

FOR RENT

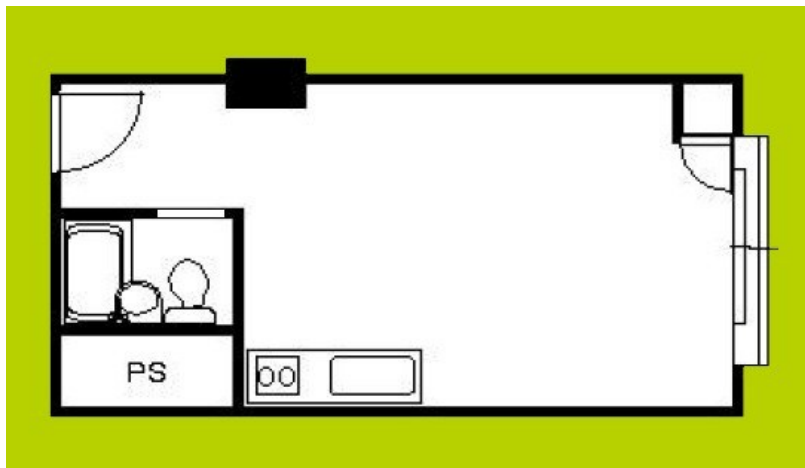
賃料	管理費等
36,000円	8,000円

防犯カメラ 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フルーレ新大阪ビル		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区西中島 4 丁目		
交通	大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩2分 阪急京都線 南方(大阪)駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	26.64㎡	向き	
築年月	1974年7月	契約期間	1年
損害保険	有 5,500円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター エレベーター 2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 14,300円 ルームクリーニング代: 16,500円 [月次費用] 水道代: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料: 総賃料の30%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.hphp0000372025

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000378931

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。