

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	4,000円

オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	5.8万円
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アミュゼ		
物件所在地	大阪府大阪市東成区中本5丁目		
交通	大阪メトロ今里筋線 緑橋駅 徒歩10分 大阪メトロ中央線 緑橋駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	20.01㎡	向き	
築年月	2022年1月	契約期間	1年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 スマサボ入会費: 5,500円 自治会費: 400円 [月次費用] スマサボ: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 シノケン保証: 初回保証料: 総賃料の30% (最低保証料30000円)		
備考			

情報更新日2025年11月24日

No.hphp0000371866

お問合せ先



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000378772

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。