

賃料	管理費等
78,500円	4,000円

防犯カメラ オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	JIN Residence吹田		
物件所在地	大阪府吹田市清和園町		
交通	阪急千里線 吹田(阪急)駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	31.09㎡	向き	
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月1日
駐車場			
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ パス・トイレ 別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 13,200円 IOT設定費用: 11,000円 契約事務手数料: 11,000円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 シノケンコミュニケーション 初回保証料: 30,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月24日

No.hphp0000371863

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付