

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	4,000円

オートロック モニタ付オートロック ロフト 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	6.6万円
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Avenir野江内代		
物件所在地	大阪府大阪市都島区内代町3丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 野江内代駅 徒歩10分 おおさか東線 JR野江駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.07㎡	向き	南
築年月	2017年12月	契約期間	2年
損害保険	有 14,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ハウスクリーニング代: 38,500円 [月次費用] 24時間安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 K-net 初回保証料: 総賃料の50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.hphp0000371476



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付