

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	7,000円

防犯カメラ オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラパンジール朝潮橋		
物件所在地	大阪府大阪市港区三先1丁目		
交通	大阪メトロ中央線 朝潮橋駅 徒歩9分 JRゆめ咲線 安治川口駅 徒歩50分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	29.16㎡	向き	南
築年月	1988年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 コインランドリー ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代：38,500円 ゴキブリ防御：22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 いえらぶ 初回保証料：総賃料の70% (最低保証料：35,000円)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.hphp0000370957

お問合せ先



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2105765

物件管理コード：1111846758050000377863

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。