

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

防犯カメラ オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

※外観パース図



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	MOVE甲子園NEO		
物件所在地	兵庫県西宮市上鳴尾町		
交通	阪神本線 甲子園駅 徒歩5分 阪神本線 鳴尾・武庫川女子大前駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	25.45㎡	向き	
築年月	2026年1月23日	契約期間	2年
損害保険	有 13,500円 12ヶ月	入居時期	2026年1月25日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料：0円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.hphp0000370738

お問合せ先



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付