

— FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	6,600円

コンビニまで450mでとっても便利。シャワーとス

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外觀】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	13.8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オリエントレジデンス門真殿島町		
物件所在地	大阪府門真市殿島町		
交通	京阪本線 門真市駅 徒歩9分 大阪モノレール 門真市駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	41.76㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：60,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.hphp0000370676



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : <http://www.sumu-zu.co.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%