

FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	5,000円

防犯カメラ ロフト 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新大阪OMパレス		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区三国本町2丁目		
交通	阪急宝塚線 三国（大阪）駅 徒歩9分 おおさか東線 新大阪駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	16.25㎡	向き	
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：13,200円 [月次費用] 住まいサポート・水道：3,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボス:初回保証料:月額賃料等の80%(最低保証料1.5万円)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月10日

No.hphp0000370630

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2105765

物件管理コード：1111846758050000377536

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。