

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	(仮称)ジームゾン西湊ウィシエ		
物件所在地	大阪府堺市堺区西湊町 4 丁		
交通	阪堺電軌阪堺線 東湊駅 徒歩5分 南海本線 湊駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	28.98㎡	向き	
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月26日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2 口コンロ パス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：30,800円 [月次費用] コールセンター：1,100円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エイト賃貸保証 初回保証料：総賃料の50%		
備考			

Floor plan of the 1st floor of a 3-room apartment. The plan shows a large Living, Dining, and Kitchen (LDK) area (8.2) with a fireplace and access to a balcony. A separate Room (3.8) is also shown. The kitchen area includes a sink, stove, and refrigerator. The bathroom (WC) and laundry room (Lav.) are also depicted, along with a storage room (ST) and a utility room (UB). The entrance (Ent.) is located on the right side of the plan.

No.hphp0000370358



取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付