

# FOR RENT

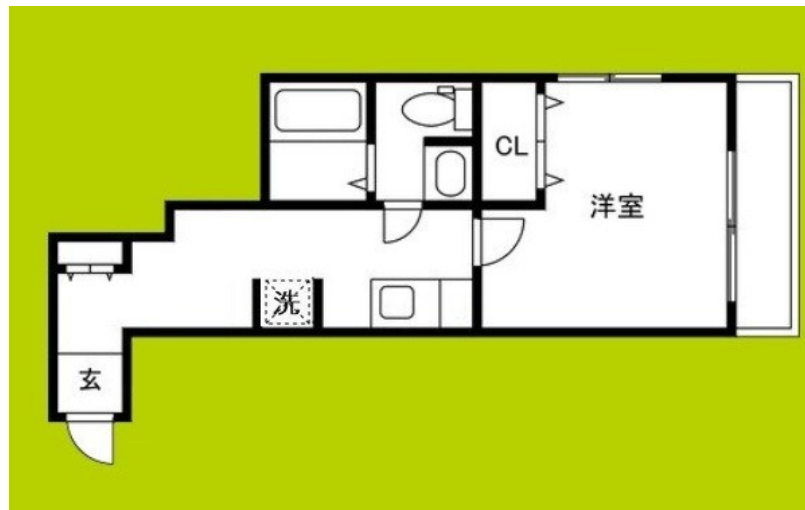
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 3,500円 |

オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                            |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無<br>無                                                        | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 | レジア大桐                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府大阪市東淀川区大桐3丁目                                               |      |    |
| 交通       | 大阪メトロ今里筋線 だいどう豊里駅 徒歩10分<br>大阪メトロ今里筋線 瑞光四丁目駅 徒歩11分             |      |    |
| 間取詳細     |                                                               |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                     |      |    |
| 専有面積     | 24.28㎡                                                        | 向き   |    |
| 築年月      | 2017年9月                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,700円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                               |      |    |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ IHクッキングヒーター<br>バス・トイレ別 バス有           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：19,800円 ハウスクリーニング代：38,500円<br>[月次費用] サポート24：1,000円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 ニッポンインシュア 初回保証料：総賃料の50%                                    |      |    |
| 備考       |                                                               |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.hphp0000369445

お問合せ先



大阪府知事 (2) 第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

**株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店**

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2105765

物件管理コード：1111846758050000376351

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。