

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 69,000円 | 5,000円 |

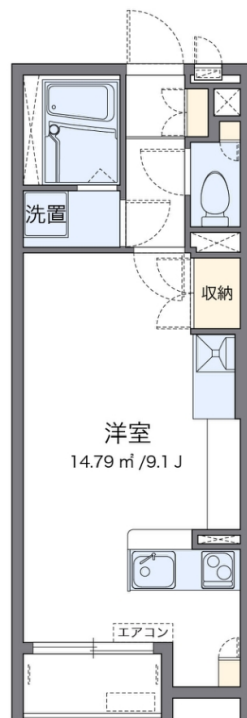
便利な室内洗濯機置場/浴室乾燥/バス・トイレ別が

防犯カメラ 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | レオネクストリッツ美園 | | |
| 物件所在地 | 大阪府八尾市美園町4丁目 | | |
| 交通 | 近鉄大阪線 久宝寺口駅 徒歩10分 近鉄大阪線 弥刀駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 26.5㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2015年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,680円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 12100円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン 家電付 家具付 給湯 | | |
| その他費用 | [一時金] 室内清掃費用: 41,800円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社の利用: 利用料の100% ~ 120% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年5月25日

No.hphp0000368409

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|------|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |