賃料	管理費等
65,500円	4,500円

防犯カメラ オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	無無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フジパレス弥刀駅北 番館		
物件所在地	大阪府東大阪市友井 3 丁目		
交通	近鉄大阪線 弥刀駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造·規模	木造 3階建 1階		
専有面積	34.62m²	向き	
築年月	2025年12月	契約期間	1年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2 4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2 ロコンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:11,000円 ルームクリーニング費用:33,000円 [月次費用] 水道代:2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:総賃料の50%		
備考			
性超更新日2025年10	—————————————————————————————————————		No hphp0000368130

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月26日

No.hphp0000368130

お問合せ先

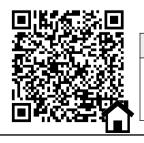
大阪府知事(2)第58352号 大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215 E-mail: support@sumu-zu-1.com

E-mail: support@sumu-zu-1.con URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)
 手数料 負担の割合
 貸主
 借主

 手数料 配分の割合
 元付
 客付