

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	4,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	M's (エムズ)		
物件所在地	大阪府堺市美原区真福寺		
交通	近鉄南大阪線 河内松原駅 バス15分 大保 バス停徒歩5分		
間取詳細	DK(4.8畳) 洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	32.5㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ null駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 消毒施工(当社扱)(入居時のみ): 17,050円 [月次費用] 町内会費(1ヵ月): 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.hphp0000368018

お問合せ先



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%