

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	10,000円

オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	IF都島		
物件所在地	大阪府大阪市都島区内代町 1 丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 野江内代駅 徒歩4分 おおさか東線 J R 野江駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 7階建 6階		
専有面積	22.84m ²	向き	南
築年月	2008年11月	契約期間	2年
損害保険	有 8,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 クリーニング代 : 38,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料 : 総賃料の50%		
備考			

情報更新日2026年1月20日

No.hphp0000367860

大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付



株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店
大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/