

FOR RENT

賃料	管理費等
94,740円	10,260円

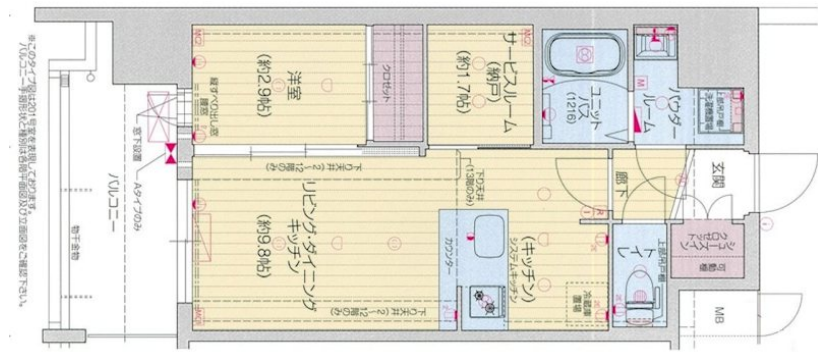
角部屋 ネット無料 カウンターキッチン

<<<礼金1ヵ月積み増し分ADスライドOK!>>>

ペット飼育時：敷金1ヵ月（小型犬・猫どちらか1匹まで、50cm以下、10kg以下に限る）

【外観】

【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	9.48万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エストワン東大阪		
物件所在地	大阪府東大阪市西堤1丁目		
交通	大阪メトロ中央線 高井田（大阪メトロ）駅 徒歩8分 おおさか東線 高井田中央駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(2.9畳) 納戸(1.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 10階		
専有面積	36㎡	向き	東
築年月	2024年6月6日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] カギ交換代（入居時決済金）：33,000円 ルームクリーニング代（退去時精算）：82,500円 エアコンクリーニング代（1台毎・退去時）：16,500円 更新事務手数料（2年毎）：8,800円 [備考] 入居時にお渡しするカギは1本（1組）です。追加1本（1組）毎6,600円となります。 エアコンは1台毎にクリーニング費用が必要です。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス保証(初回保証料50%、保証料900円/月 エボス否認の場合は別途あり) 大手法人契約は、規定・条件等お気軽に担当までご相談ください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2025年10月12日 No.hphp0000367368



大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会
株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店
大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%