## FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	7,000円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 2105765

大阪府知事(2)第58352号 大阪府宅地建物取引業協会

## 株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215 E-mail: support@sumu-zu-1.com URL: http://www.sumu-zu.co.jp/

間取り	3DK			
敷金	無	礼金	1ヶ月	
敷引 / 償却金	-	保証金	-	
物件種別	マンション			
建物名・部屋番号	千里山アカシヤハイツ			
物件所在地	大阪府吹田市佐井寺南が丘			
交通	阪急千里線 千里山駅 徒歩17分			
間取詳細				
構造•規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階			
専有面積	55 m²	向き	南	
築年月	1979年5月	契約期間	定期借家契約 8年	
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談	
駐車場	駐輪場			
設備	エレベーター バス・トイレ別 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立 CATV 洗濯機置場 押入			
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 [備考] 2029年4月末までの定期借家契約 駐車場:11,000円 小型犬 1匹飼育可能:条件変更無し 退去時クリーニング費用:なし 退去時、 汚損による過失請求なし			
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人可 法人可			
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%			
備考				

情報更新日2025年11月29日

No.hphp0000367350

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物

手数料 負担の割合 貸主 借主 100% 0% 手数料 元付 0% 客付 100% 配分の割合

物件管理コード: 1111846758050000374255