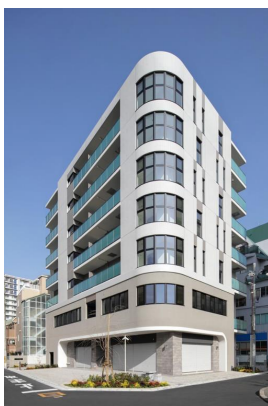


FOR RENT

賃料	管理費等
161,000円	9,000円

防犯カメラ 2 F 以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	40万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CEREJEIRA江坂(セレジエイラ エサカ)		
物件所在地	大阪府吹田市江坂町 1 丁目		
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩7分 北大阪急行線 江坂駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	54.85㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 [備考] 駐輪場：下段は無料・上段は要確認、トランクルーム：2,200円、退去時クリーニング費用：66,000円、1年未満の解約で賃料の1ヶ月分の短期解約違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社：クレディセゾン【初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1%】		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.hphp0000367292

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%