

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	11,000円

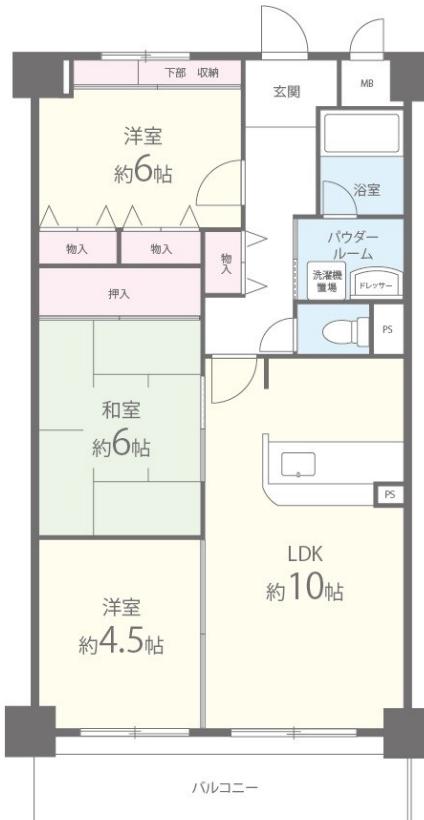
2025年7月15日発生の事故について告知事項あり

2F以上、オートロック、ダブルロック、全室南向き、当社管理物件、南面バルコニー、陽当たり良好、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	17万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	タウンコート咲佳映		
物件所在地	大阪府八尾市栄町1丁目		
交通	近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩12分 関西本線(西日本) 八尾駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	65.04m ²	向き	南
築年月	1999年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000~18000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	BS,CATV,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 全保連 初回保証料50% 口座振替手数料月220円 更新料年13000円 保証人必須【身内の		
備考			

情報更新日2026年1月28日

No.hphp0000367286



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%