

# FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	5,000円

メゾネット 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランシャリオ水尾		
物件所在地	大阪府茨木市水尾3丁目		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	66.24m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 高温差湯式浴室乾燥 洗面台 洗面所独立 洗面所にドア B S		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 鍵交換代：22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用：55,000円（税込） 鍵交換費用22,000円（税込） 除菌消臭費用22,000円（税込） 短期解約違約金有：1年末満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料：総賃料の50%（契約時支払）、月額保証料：総賃料の1ヶ月分		
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.hphp0000367272



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail : support@sumu-zu-1.com  
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%