

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	6,500円

メゾネット

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュネスト2番館		
物件所在地	大阪府茨木市平田 2丁目		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	92.58㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：26,000円 鍵交換代：22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用：77,000円（税込） 鍵交換費用22,000円（税込） 除菌消臭費用26,000円（税込） 短期解約違約金有：1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問		
保証会社	必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料：総賃料の50%、月次保証料：総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.hphp0000367271

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2105765

物件管理コード：1111846758050000374177

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。