

FOR RENT

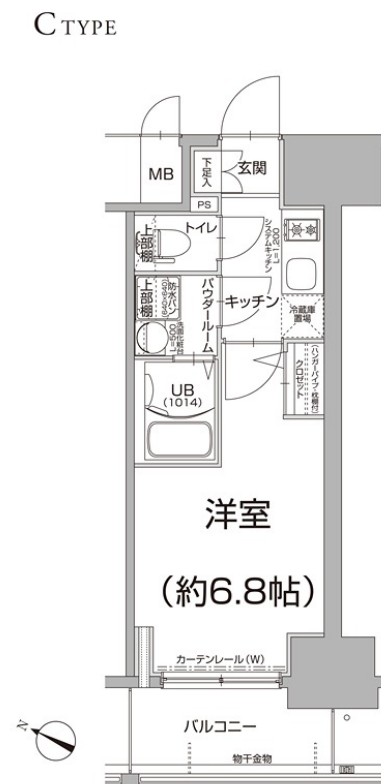
賃料	管理費等
64,900円	8,000円

防犯カメラ 高層階 オートロック カードキー 電子ロック 電子キー ドアタッチキー 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	7.29万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスリード大阪上本町ブランシュ		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区味原町		
交通	大阪メトロ千日前線 鶴橋駅 徒歩2分 大阪環状線 鶴橋駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 12階		
専有面積	22.33㎡	向き	西
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月15日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] エスリードクラブ入会金:19,800円 [備考] ・1年未満は総賃料の2ヶ月分、1年以上2年未満は総賃料の1ヶ月分の短期解約違約金有り ・更新料は旧総賃料 ・礼金0円で募集をしている場合でも、法人契約は礼金(総賃料の1ヶ月分)要		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【エポス】初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:1.5% 保証人なし可。保証料は初回家賃の引落時に口座から引き落とされます。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.hphp0000367250

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000374156

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。