

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 89,000円 | 0円 |

オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 2万円 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | (仮称) 大阪市住吉区長居西1丁目PJ | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市住吉区長居西1丁目 | | |
| 交通 | 阪和線 長居駅 徒歩9分 大阪メトロ御堂筋線 長居駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 40.11㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2026年1月下旬 | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険 | 有 10,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 2026年2月上旬 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時ハウスクリーニング代: 33,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 エボスカード 初回保証料: 総賃料の50% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月3日

No.hphp0000366304



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |