

賃料	管理費等
76,500円	3,900円

## 便利なIHクッキングヒーター/システムキッチン

防犯カメラ 2F以上

【外観】



完成予想図

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エタン・ロッシ		
物件所在地	大阪府岸和田市池尻町		
交通	阪和線 久米田駅 徒歩14分 阪和線 下松(大阪)駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	48.92m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 80,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 ハウスリープ株式会社 : 契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年1月25日

No.hphp0000366275



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail : support@sumu-zu-1.com  
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%