

賃料	管理費等
78,000円	6,000円

オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7.8万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブレメゾン淡路		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区淡路5丁目		
交通	阪急千里線 下新庄駅 徒歩8分 阪急京都線 淡路駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	34.49㎡	向き	
築年月	2025年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 5,500円 12ヶ月	入居時期	2025年12月6日
駐車場	駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ジェイリース 初回保証料：総賃料の80%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月29日

No.hphp0000366017

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付