

賃料	管理費等
100,500円	8,000円

オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジオエント福島野田レジデンス		
物件所在地	大阪府大阪市福島区玉川4丁目		
交通	大阪メトロ千日前線 玉川（大阪）駅 徒歩4分 大阪環状線 野田（大阪・JR）駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 6階		
専有面積	30.57㎡	向き	
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年12月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ 設置済 2口コンロ		
その他費用	[月次費用] 緊急サポート24：990円 火災保険：1,790円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須（全保連） 初回保証料：総賃料の40%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

情報更新日2025年10月7日

No.hphp0000365862

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付