

FOR RENT

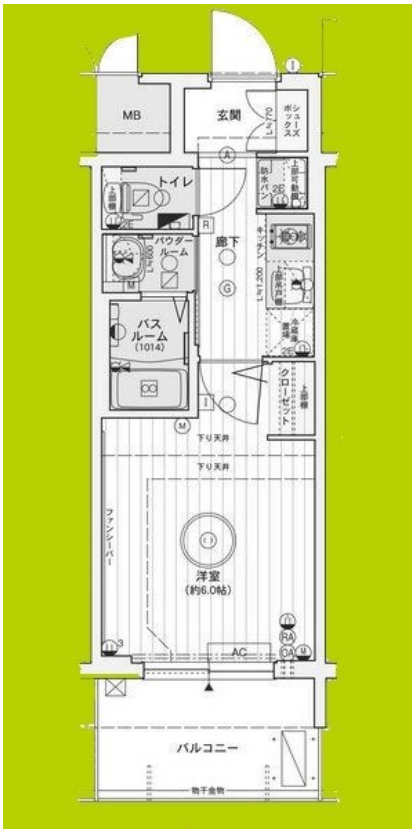
賃料	管理費等
64,500円	6,300円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エステムコート難波サウスプレイスⅧハイド		
物件所在地	大阪府大阪市浪速区日本橋5丁目		
交通	南海高野線 今宮戎駅 徒歩7分 大阪メトロ御堂筋線 動物園前駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 6階		
専有面積	21.6㎡	向き	
築年月	2023年8月	契約期間	1年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター エレベーター2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] エステム安心クラブ入会費: 5,500円 事務手数料: 11,000円 ハウスクリーニング: 32,340円 鍵交換代: 30,000円 [月次費用] エステム安心クラブ: 880円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エステム保証 初回保証料: 総賃料50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.hphp0000365542



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付