

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	5,200円

コンビニ220m・スーパー150m 交通・生活に便利

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラグーナ ルカ		
物件所在地	大阪府大阪市西淀川区柏里3丁目		
交通	福知山線 塚本駅 徒歩5分 阪神本線 姫島駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	26.09㎡	向き	南東
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 70,000円 [月次費用] 町内会費: 200円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日

No.hphp0000364887

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%