

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	湯里四丁目平屋貸家		
物件所在地	大阪府大阪市東住吉区湯里 4 丁目		
交通	近鉄南大阪線 矢田（大阪）駅 徒歩10分 大阪メトロ谷町線 駒川中野駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造 1階建	向き	南
専有面積	26㎡	契約期間	2年
築年月	1927年1月	入居時期	即時
損害保険	有 20,000円 24ヶ月		
駐車場			
設備	ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：16,500円 ハウスクリーニング：27,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ジェリース 初回保証料：総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月1日

No.hphp0000364821

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付