

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	10,000円

オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 角住戸 当社管理物件 駅まで平坦 防犯カメラ 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス南桜塚		
物件所在地	大阪府豊中市南桜塚 2 丁目		
交通	阪急宝塚線 曾根(大阪)駅 徒歩11分 阪急宝塚線 岡町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	30.04㎡	向き	北東
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム 3 口以上コンロ 3 点給湯 TV インターホン エアコン ガスキッチン ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 [備考] ● 駐車場15,400円(税込) ● バイク(原付のみ) 500円(税込) ● 退去時クリーニング費用33,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%)		
備考			

情報更新日2025年10月2日

No.hphp0000364746

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%