

FOR RENT

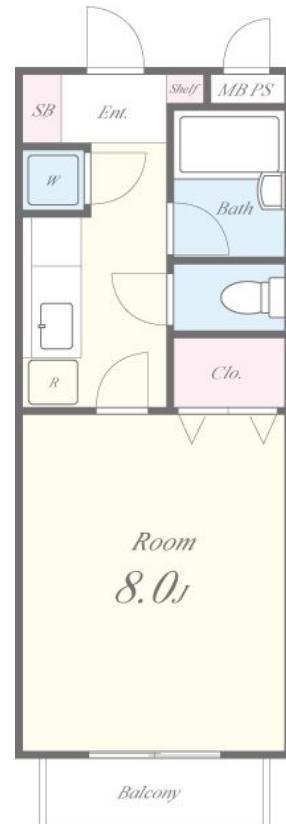
賃料	管理費等
42,000円	3,000円

当社管理物件 陽当たり良好 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	4.2万円		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	ヒサトイ・テラス				
物件所在地	大阪府八尾市天王寺屋1丁目				
交通	関西本線(西日本) 志紀駅 徒歩13分 関西本線(西日本) 八尾駅 徒歩23分				
間取詳細					
構造・規模	木造 2階建 2階				
専有面積	25.67m ²	向き	南東		
築年月	2000年2月	契約期間	2年		
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	2口コンロ 3点給湯 B S C A T V T V インターホン エアコン ガスキッキン クローゼット シューズラック				
その他費用	[一時金] 家財保険料: 20,000円 ルームクリーニング費用: 19,800円 [月次費用] 水道代: 2,000円 [備考] 申込方法【セーフティ一般 初回保証料2万~2.8万 更新料1年おきに1万円】駐車場 空あり【8000円】水道代【月額2000円】鍵交換代【なし】退去時クリーニング代【18000円税別】家				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可				
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料2~2.8万円 更新料毎年1万円必要 連帯保証人必須です(身内の方)				
備考					

情報更新日2025年12月31日

No.hphp0000364742



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%