

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	7,500円

ネット無料！駐車場2台目ならば5,400円でOK！

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パストラルシム		
物件所在地	大阪府堺市中区福田		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩24分 南海高野線 狭山駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.4畳) LDK(9.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	52.37㎡	向き	南
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 30,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有 高温差湯式		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 鍵交換費用：22,000円 [備考] エボス：保証料50%、手数料毎月1%、更新料なし、最低保証料15,000円 【保証会社、申込書】 ●個人→エボス（借上・個人） ●大手法人（資本金5,000万円以上は保証会社無）→入居申込書（大手）		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問		
保証会社	必須 エボスカード（ROOM ID）、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.hphp0000364741

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%