

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	10,500円

光インターネットが入居したその日から無料でご

2 F以上 オートロック ダブルロック 当社管理物件 閑静な住宅街 防犯カメラ メールボックス 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セトハレ7A		
物件所在地	大阪府大阪市此花区春日出北1丁目		
交通	阪神なんば線 千鳥橋駅 徒歩8分 阪神なんば線 伝法駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	45.19㎡	向き	北東
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 B S C A T V T Vインターホン インターホン ウォ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 [備考] リフォーム後室内現状有姿/鍵交換費用22,000円(税込)/除菌消臭費用16,500円(税込)/退去時クリーニング費用49,500円(税込)/1年未満の解約時短期違約金賃料1ヶ月/自転車1台1台無料		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社クレディセゾン初回保証料総賃料50% 毎月支払手数料1%		
備考			

情報更新日2025年10月2日

No.hphp0000364739

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%