

FOR RENT

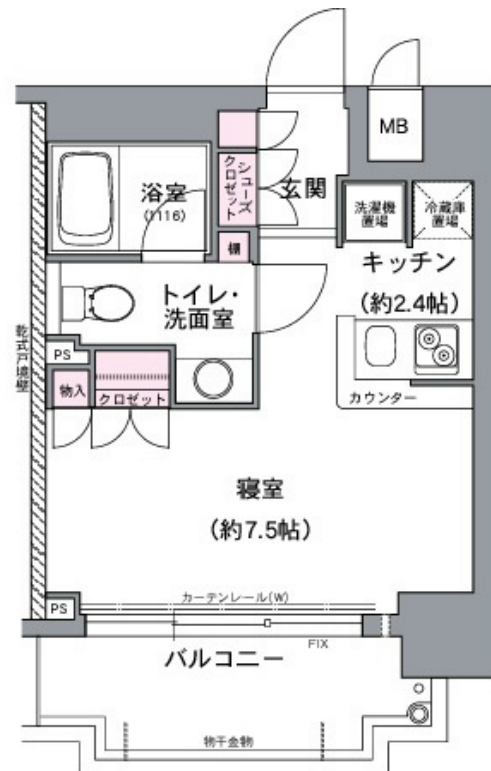
賃料	管理費等
67,000円	10,000円

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス 京橋コルティール		
物件所在地	大阪府大阪市都島区東野田町 1 丁目		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 京橋（大阪）駅 徒歩3分 J R東西線・学研都市線 大阪城北詰駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	25.3㎡	向き	北
築年月	2008年11月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX 2口コンロ パス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用：38,500円（税込）/更新料：旧賃料の1.0ヵ月分/短期解約違約金：1年未満の解約で賃料1ヵ月/原付2,200円（税込）/月 【法人契約の場合、礼金2ヶ月】 小型犬飼育時：		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン：初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料 総額1% セゾン承認で、緊急連		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.hphp0000364732

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2105765

物件管理コード：1111846758050000371638

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。