

—FOR RENT

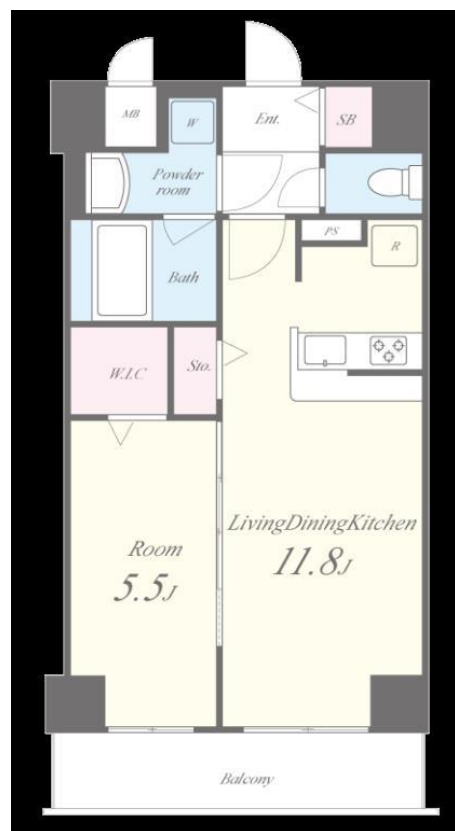
賃料	管理費等
122,500円	8,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,当社管理物件,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外觀】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサヴェルデ東小橋		
物件所在地	大阪府大阪市東成区東小橋 2 丁目		
交通	大阪メトロ千日前線 鶴橋駅 徒歩5分 大阪環状線 鶴橋駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	42.16㎡	向き	西
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, C A T V, T V インターホン, エアコン, カウンターキッ		
その他費用	[月次費用] 町会費: 300円 [備考] 保証会社: クレディセゾン (初回50%毎月1%) 自治会費: 300円 退去時クリーニング費用: 44,000円 (税込) 駐輪場: 各戸1台迄・番号指定有 短期解約違約金: 1年未満1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: クレディセゾン (初回50%毎月1%)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.hphp0000364719



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : <http://www.sumu-zu.co.jp/>



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%