

FOR RENT

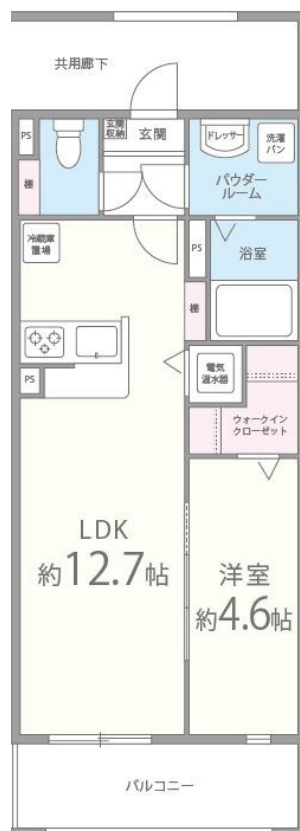
賃料	管理費等
68,000円	6,500円

防犯カメラ 外壁コンクリート 平坦地 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンCoCo		
物件所在地	大阪府摂津市新在家1丁目		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩14分 大阪モノレール 摂津駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	41.4㎡	向き	西
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10800円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [備考] ●退去時クリーニング費用: 44,000円(税込) ●短期解約違約金有: 1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要(礼金1ヶ月分UPで削除相談可) ●駐車場: 空有1番11,000円 ●バイク: 駐		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ●保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月次保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年11月17日

No.hphp0000364701

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%