

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	10,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,バリアフリー,駅まで平坦,防犯カメラ,管理室,メールボックス,セキュリティ会社加入済

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルフォート和泉		
物件所在地	大阪府和泉市伯太町1丁目		
交通	阪和線 信太山駅 徒歩7分 阪和線 和泉府中駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	54.22㎡	向き	南東
築年月	2006年7月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~		
設備	3点給湯,BS,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,オール電化,クローゼット,システ		
その他費用	[月次費用] 口座振替手数料:110円 [備考] 口座振替手数料:110円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ・全保連 総額の50%(原則保証人不要) 更新料1年/13,000円		
備考			

情報更新日2026年2月17日

No.hphp0000364688

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

## 株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%