

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 6,000円 |

2 F 以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                    |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                     | 礼金   | 1.5ヶ月      |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                       | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション                                                                   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | エイチ・ツーオー清水丘                                                             |      |            |
| 物件所在地    | 大阪府大阪市住吉区清水丘2丁目                                                         |      |            |
| 交通       | 南海高野線 我孫子前駅 徒歩8分                                                        |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) LDK(10.1畳)                                                     |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 2階                                                         |      |            |
| 専有面積     | 41.04㎡                                                                  | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2018年6月                                                                 | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                         | 入居時期 | 2025年11月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                   |      |            |
| 設備       | エレベーター システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口<br>コンロ バス・トイレ別                    |      |            |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円                                        |      |            |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                   |      |            |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/<br>毎月(入居期間中)、他プラン有 |      |            |
| 備考       |                                                                         |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.hphp0000364645

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |