

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                   |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | 無<br>無                                                 | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | フォレストクリエオーレ大庭町                                         |      |            |
| 物件所在地    | 大阪府守口市大庭町1丁目                                           |      |            |
| 交通       | 大阪モノレール 大日駅 徒歩11分<br>大阪メトロ谷町線 大日駅 徒歩14分                |      |            |
| 間取詳細     |                                                        |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                              |      |            |
| 専有面積     | 32.42㎡                                                 | 向き   |            |
| 築年月      | 2025年10月                                               | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                         | 入居時期 | 2025年11月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                    |      |            |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHキッチン<br>グヒーター バス・トイレ別 |      |            |
| その他費用    | [月次費用] すまいサポート：1,100円                                  |      |            |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可                               |      |            |
| 保証会社     | 必須 エボス：初回保証料：総賃料の80%（最低保証料：15,000円）                    |      |            |
| 備考       |                                                        |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月29日

No.hphp0000364039

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

**株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店**

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |