

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	4,100円

1LDK・30.85㎡・角住戸の暮らしやすい物件です

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	O, House		
物件所在地	大阪府大阪市西淀川区大和田4丁目		
交通	阪神本線 千船駅 徒歩9分 阪神なんば線 出来島駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(3.6畳) LDK(9.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	30.85㎡	向き	北東
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 14300円/月～ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 町内会費: 200円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月27日

No.hphp0000363645

お問合せ先



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000370551

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。