

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	7,000円

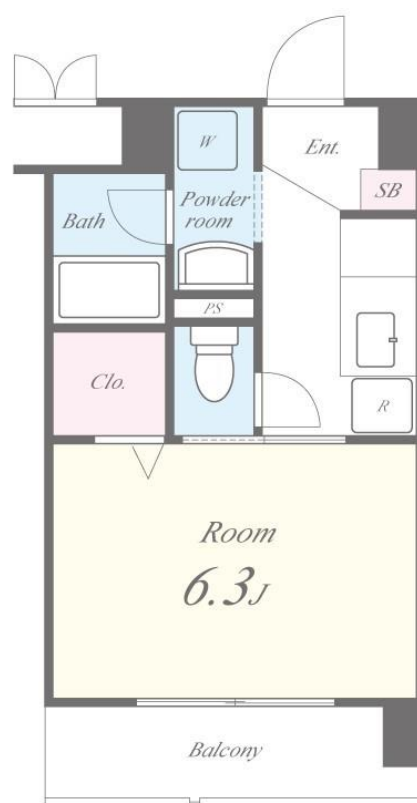
便利なエアコン/24時間換気システム/バス有が設

2F以上,オートロック,ダブルロック,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォレストプラザ森下		
物件所在地	大阪府大阪市都島区毛馬町2丁目		
交通	おおさか東線 城北公園通駅 徒歩7分 大阪メトロ谷町線 都島駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	23.02㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ 設置済, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 [備考] ■退去時クリーニング費用: 38,500円(税込) ■鍵交換費用22,000円 ■ 除菌消臭費用11,000円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 ■ルディゼン: 初回総賃料50%、毎月支払手数料総額1%		
備考			

情報更新日2025年9月25日

No.hphp0000363420

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000370326

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。