

FOR RENT

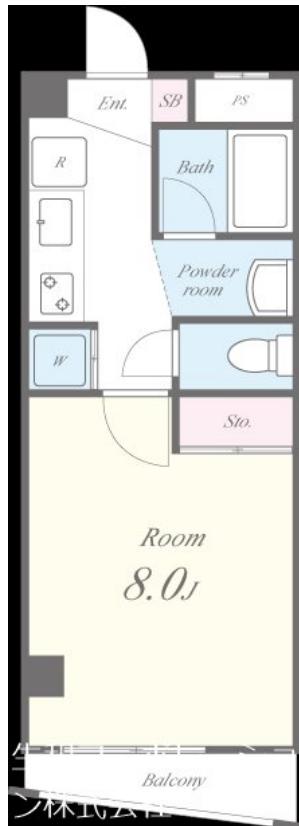
賃料	管理費等
60,000円	7,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィアコート		
物件所在地	大阪府大阪狭山市半田1丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	23.85m ²	向き	西
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 洗面乾燥 シャワー トイレ有 洗面化粧台		
その他費用	[備考] リフォームに時間を要します。 【保証会社、申込書】 個人セーフティー(一般・個人) 大手法人 入居申込書(大手法人) 非大手法人 セーフティー(一般・法人) 【退去時クリーニング費用(退		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 保証会社全保連 初回保証料50%、更新料13,000円/年、家賃は毎月振込		
備考			

情報更新日2026年1月5日

No.hphp0000363412



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%